



Datenschutzinformation (Geldwäscheprevention und Terrorismusfinanzierung)

Der Schutz von personenbezogenen Daten ist uns wichtig und auch gesetzlich gefordert. Die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten erfolgt nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Die nachstehende Übersicht soll Sie über die wichtigsten Aspekte der Verarbeitung personenbezogener Daten informieren.

Unternehmensgruppe:	EHL Immobilien GmbH, Prinz-Eugen-Straße 8-10, 1040 Wien EHL Investment Consulting GmbH, Prinz-Eugen-Straße 8-10, 1040 Wien EHL Immobilien Management GmbH, Prinz-Eugen-Straße 8-10, 1040 Wien EHL Immobilien Bewertung GmbH, Prinz-Eugen-Straße 8-10, 1040 Wien EHL Wohnen GmbH, Prinz-Eugen-Straße 8-10, 1040 Wien EHL Gewerbeimmobilien GmbH, Prinz-Eugen-Straße 8-10, 1040 Wien
Der für die Verarbeitung Ihrer Daten Verantwortliche:	Der Verantwortliche ist jene der oben genannten Gesellschaften, mit denen eine konkrete Geschäftsbeziehung besteht.
Datenschutzbeauftragter:	Es ist <u>kein</u> Datenschutzbeauftragter bestellt, da keine gesetzliche Notwendigkeit besteht.
Zweck:	Nach den Bestimmungen der §§ 365m ff Gewerbeordnung (GewO) sind wir vor der formellen Aufnahme einer Geschäftsbeziehung dazu verpflichtet, Sorgfaltspflichten zur Verhinderung von Geldwäscherei und Terrorismusfinanzierung zu erfüllen und daher sogenannte KYC-Checks („Know your Customer“) durchzuführen, selbst wenn es keinerlei Verdacht auf strafbare Handlungen gibt.
Rechtsgrundlage:	Gesetzliche Grundlage; diese greift im Fall der Erfüllung des Vertrages und der Vertragsanbahnung
Speicherdauer:	Die Dokumente zur verpflichtenden Kunden-Identifizierung gemäß den geltenden Geldwäschevorschriften werden für die Dauer von fünf Jahren nach Beendigung der Geschäftsbeziehung aufbewahrt.
Empfängerkategorien:	Die oben aufgelisteten Gesellschaften der Unternehmensgruppe, sofern eine gruppenübergreifende Notwendigkeit zur Vornahme des KYC-Checks besteht (z.B. zur Abwicklung gemeinsamer Projekte); Externe Dienstleister und Verantwortliche, die bei der Vornahme der KYC-Checks eingesetzt werden (z.B. Steuerberater) sowie die zuständigen Behörden im Fall einer Meldepflicht und Rechtsvertreter (bei der Durchsetzung von Rechten oder Abwehr von Ansprüchen oder im Rahmen von Gerichts- oder Behördenverfahren). Unsere MitarbeiterInnen und unsere Dienstleistungsunternehmen sind zur Verschwiegenheit und zur Einhaltung der Datenschutzbestimmungen verpflichtet.

Eine Übermittlung an Empfänger in einem Drittland (außerhalb der EU) oder an eine internationale Organisation ist nicht vorgesehen. Es besteht keine automatisierte Entscheidungsfindung (Profiling).



Als betroffene Person steht Ihnen grundsätzlich das Recht auf Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung, Datenübertragung und Widerspruch zu. Bitte beachten Sie, dass wir mit der Verwendung Ihrer Daten mitunter auch einer gesetzlichen Pflicht nachkommen, weshalb wir Ihren Rechten mitunter nicht in allen Fällen entsprechen können. Zur Ausübung Ihrer Rechte wenden Sie sich bitte an:

[[EHL Immobilien GmbH, datenschutz@ehl.at](mailto:EHL-Immobilien-GmbH_datenschutz@ehl.at)]

Wenn Sie glauben, dass die Verarbeitung Ihrer Daten gegen das Datenschutzrecht verstößt oder Ihre datenschutzrechtlichen Ansprüche sonst in irgendeiner Weise verletzt worden sind, steht es Ihnen frei, bei der Datenschutzbehörde Beschwerde zu erheben.